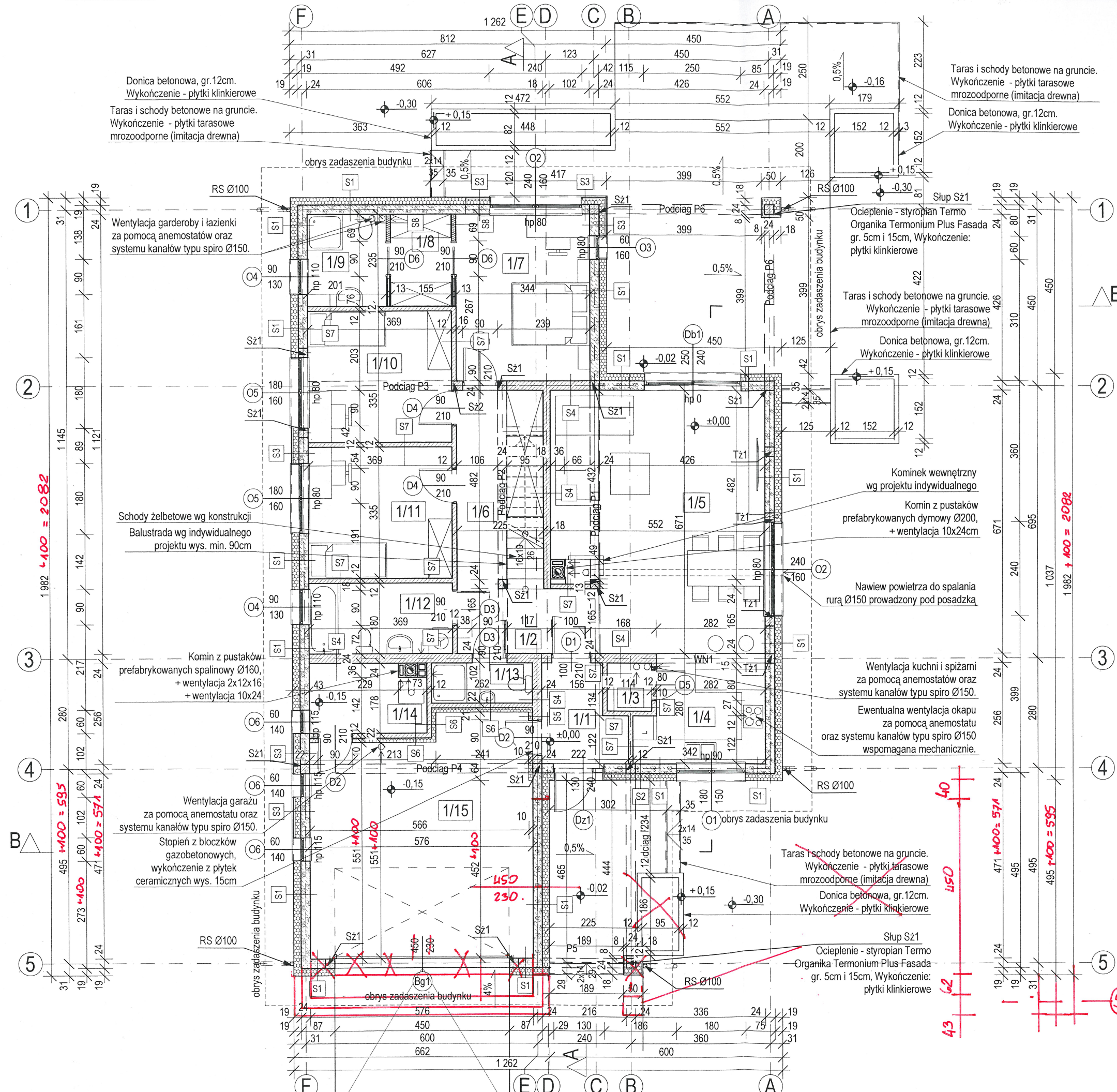




UWAGA !
WSZYSTKIE WYMIARY SPRAWDZIĆ NA BUDOWIE

- Roboty budowlano-instalacyjne muszą być prowadzone z równoległą koordynacją międzybranżową. Przed przystąpieniem do robót wykonawca powinien zapoznać się z całością dokumentacji branżowej.
- W sprawach nieokreślonych dokumentacją obowiązują:
 - warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych
 - normy Polskiego Komitetu Normalizacyjnego
 - instrukcje, wytyczne, świadectwa dopuszczenia, atesty Instytutu Techniki Budowlanej
 - warunki techniczne producentów i dostawców materiałów budowlano instalacyjnych
- Wymiary otworów okiennych podane są w świetle ościeży.
- Powierzchnie pomieszczeń podane są wg. stanu wykończonego ścian (tynk gr.1 cm).
- Poziomy okien podane są wg. stanu wykończonego posadzki w danym pomieszczeniu.
- Do rusztu kominka powietrze do spalania należy doprowadzić z zewnątrz przewodem pod posadzką Ø150.
- Warstwy ścian zewnętrznych i wewnętrznych wykonać wg opisu na rysunku A7.

ŚCIANY ZEWNĘTRZNE:

- murowane z bloczków gazobetonowych typu 600 gr. 24cm na zaprawie klejowej ocieplone metodą lekką moką w systemie TERMO ORGANIKA gr. 14(Termonium), 16(Termonium), 18 i 20cm na części wykończone okładziną z płytek klinkierowych, na części okładziną z płyt elewacyjnych, np. HPL i desek elewacyjnych wg rys. elewacji.

ŚCIANY WEWNĘTRZNE NOŚNE:

- murowane z bloczków silikatowych gr. 18 i 24cm na zaprawie klejowej

ŚCIANY DZIAŁOWE:

- parter - murowane z bloczków silikatowych gr. 12cm/8cm na zaprawie cem.-wap.

KOMINY:

Kominy dymowe i wentylacyjne systemowe prefabrykowane

- wymiar kanału wentylacyjnego 10x24, 12x16
- wymiary kanału dymowego Ø200 (dostosować do wybranego pieca i wkładu kominkowego)

Komin spalinowy systemowy

- stosować układ pionowy koncentryczny powietrzno - spalinowy Ø80/125, lub umieścić przewód ze stali nierdzewnej Ø80 w ceramicznym przewodzie spalinowym Ø160.
- Układy zakończyć czepnią powietrza z daszkiem

Zestawienie pomieszczeń parteru				
	Nr	Nazwa pomieszczenia	Rodzaj posadzki	Powierzchnia
Pow. użytkowa				
	1/1	Wiatrołap	plytki ceramiczne	4,70
	1/2	Hall	panele drewniane	6,00
	1/3	Spiżarnia	plytki ceramiczne	1,34
	1/4	Kuchnia	plytki ceramiczne	8,56
	1/5	Pokój dzienny + jadalnia	panele drewniane	34,35
	1/6	Korytarz	panele drewniane	8,64
	1/7	Pokój	panele drewniane	14,54
	1/8	Garderoba	panele drewniane	3,60
	1/9	Łazienka	plytki ceramiczne	4,67
	1/10	Pokój	panele drewniane	12,22
	1/11	Pokój	panele drewniane	12,22
	1/12	Łazienka	plytki ceramiczne	6,53
	1/13	Łazienka	plytki ceramiczne	2,80
				119,97 m²
Pow. pomocnicza				
	1/14	Pom. gospodarcze	plytki ceramiczne	5,02
	1/15	Garaż	plytki ceramiczne	38,26
				43,28 m²

dobredomy

Dobre Domy Flak & Abramowicz Sp. z o.o. Spółka komandytowa
53-611 Wrocław, ul. Strzegomska 2-4, tel: (71)352-04-40
www.dobredomy.pl e-mail: biuro@dobredomy.pl

nazwa obiektu:
DOM JEDNORODZINNY
BIANKA III
wersja odbicie lustrzane

projektant:
mgr inż. arch. Beata Wąsik
mgr inż. arch. Tomasz Flak
mgr inż. arch. Katarzyna Placzek

opracowanie:
mgr inż. arch. Aleksandra Wiecezorek

adres inwestycji:
Raśko, d. p. 393/9

branża:
ARCH.

skala rys.
1:100

nr rys.
A3

tytuł rysunku:
RZUT PARTERU

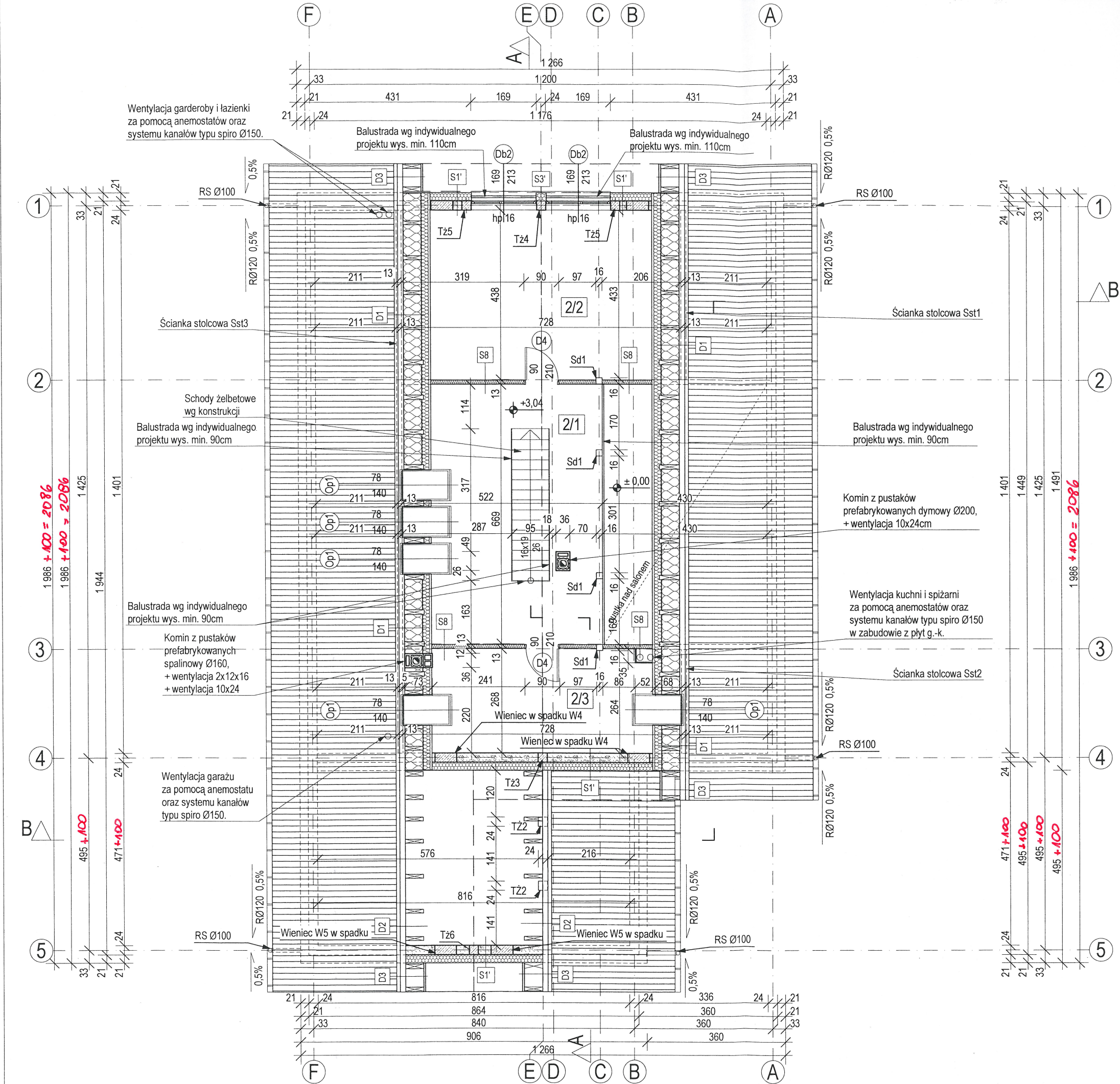
nr uprawnień:
391/91/UW

podpis:
[Signature]

tytuł rysunku:
RZUT PARTERU

adaptacja:
Marian Szudra
64-000 Kocięcin, ul. Niegomska 3-15
ul. 60 Prochów 11 Kł.
nr ewid. 213/80/02

06.2021.



- UWAGA !**
WSZYSTKIE WYMIARY SPRAWDZIĆ NA BUDOWIE
1. Roboty budowlano-instalacyjne muszą być prowadzone z równoległą koordynacją międzybranżową. Przed przystąpieniem do robót wykonawca powinien zapoznać się z całością dokumentacji branżowej.
 2. W sprawach nieokreślonych dokumentacją obowiązują:
 - warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych
 - normy Polskiego Komitetu Normalizacyjnego
 - instrukcje, wytyczne, świadectwa dopuszczenia, atesty Instytutu Techniki Budowlanej
 - warunki techniczne producentów i dostawców materiałów budowlano instalacyjnych
 3. Wymiary otworów okiennych podane są w świetle ościeży.
 4. Powierzchnie pomieszczeń podane są wg. stanu wykończonego ścian (tynk gr. 1 cm).
 5. Poziomy okien podane są wg. stanu wykończonego posadzki w danym pomieszczeniu.
 6. Do rusztu kominka powietrze do spalania należy doprowadzić z zewnątrz przewodem pod posadzką Ø150.
 7. Warstwy ścian zewnętrznych i wewnętrznych wykonać wg opisu na rysunku A7.
- ŚCIANY ZEWNĘTRZNE:**
- murowane z bloczków gazobetonowych typu 600 gr. 24cm na zaprawie klejowej ocieplone metoda lekką mokrą w systemie TERMO ORGANIKA gr. 21cm na części wykończone tynkiem Termo Organika wg rys. elewacji.
- ŚCIANY WEWNĘTRZNE NOSNE:**
- murowane z bloczków silikatowych gr. 18 i 24cm na zaprawie klejowej
- ŚCIANY DZIAŁOWE:**
- płyty g-k na ruszcie drewnianym lub stalowym wypełnionym wełną mineralną, w pomieszczeniach sanitarnych odporne na wilgoć.
- KOMINY:**
- Kominy dymowe i wentylacyjne systemowe prefabrykowane
- wymiar kanału wentylacyjnego 10x24, 12x16
 - wymiary kanału dymowego Ø200 (dostosować do wybranego pieca i wkładu kominkowego)
- Komin spalinowy systemowy
- stosować układ pionowy koncentryczny powietrzno - spalinowy Ø80/125, lub umieścić przewód ze stali nierdzewnej Ø80 w ceramicznym przewodzie spalinowym Ø160.
 - Układy zakończyć czerpnią powietrza z daszkiem

Zestawienie powierzchni strychu					
Nr	Nazwa pom.	Rodzaj posadzki	Powierzchnia	Pow. podłogi	
Pow. użytkowa					
2/1	Strych/Antre...	panele	15,89	31,27	
2/2	Strych/Pokój	panele	17,82	31,75	
2/3	Strych/Pokój	panele	5,87	18,95	
			39,58 m ²		

dobredomy Dobre Domy Flak & Abramowicz Sp. z o.o. Spółka komandytowa 53-611 Wrocław, ul. Strzegomska 2-4, tel: (71) 352-04-40 www.dobredomy.pl e-mail: biuro@dobredomy.pl		nazwa obiektu: DOM JEDNORODZINNY BIANKA III wersja odbicie lustrzane	
projektant: mgr inż. arch. Beata Waśik mgr inż. arch. Tomasz Flak mgr inż. arch. Katarzyna Płaczek		tytuł rysunku: ADAPTACJA STRYCHU	
opracowanie: mgr inż. arch. Aleksandra Wiecezorek			
adres inwestycji: Raśki, dr. A. 393/9		branża: ARCH.	skala rys. 1:100
adaptacja: Marian Szudra 64-000 Kościan, ul. Nieślawa 20 Upr. do Proj. i Kier. m.ewid. 213/90/70		data: 02.2021	nr rys. A3.1

06-20211.

UWAGA !

WSZYSTKIE WYMIARY SPRAWDZIĆ NA BUDOWIE

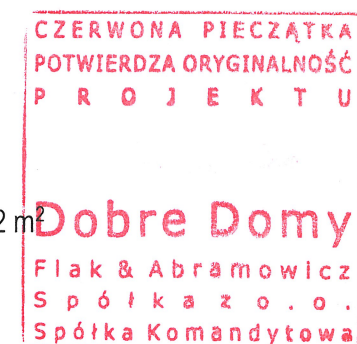
1. Roboty budowlano-instalacyjne muszą być prowadzone z równoległą koordynacją międzybranżową. Przed przystąpieniem do robót wykonawca powinien zapoznać się z całością dokumentacji branżowej.
2. W sprawach nieokreślonych dokumentacją obowiązującą:
 - warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych
 - normy Polskiego Komitetu Normalizacyjnego
 - instrukcje, wytyczne, świadectwa dopuszczenia, atesty Instytutu Techniki Budowlanej
 - warunki techniczne producentów i dostawców materiałów budowlano instalacyjnych

WYKOŃCZENIE DACHU:

1. Dachówka cementowa lub ceramiczna CREATON, montaż wg wskazówek producenta
2. Rynny i rury spustowe o przekrojach podanych na rysunkach.
3. Rynny z blachy stalowej powlekanej lub z PCV mocowane do okapu hakami co 50cm.
4. Rury spustowe z blachy stalowej powlekanej lub z PCV mocowane do ściany hakami co 100cm
5. Styk dachu z kominem uszczelniać fartuchem z blachy stalowej powlekanej 0,5 mm w kolorze stalowoszarej
6. Zastosować wywietrzniki kalenicowe i nawiewy okapowe
7. W miejscach newralgicznych (kosze, krawędzie, kalenice) zastosować dodatkową warstwę folii "GLOBE"
8. Okna dachowe FAKRO - montaż wg wskazówek producenta. Jedno z okien połaciowych przystosować do funkcji wylazu dachowego - zamontować wg wskazówek producenta.
9. Odprowadzenie wody deszczowej z rur spustowych do kanalizacji deszczowej wg osobnego opracowania

POWIERZCHNIA DACHU:

- kąt nachylenia 25° - 314,52 m²



dobredomy Dobre Domy Flak&Abramowicz Sp. z o.o. Spółka komandytowa 53-611 Wrocław, ul. Strzegomska 2-4, tel: (71)352-04-40 www.dobredomy.pl e-mail: biuro@dobredomy.pl			nazwa obiektu: DOM JEDNORODZINNY BIANKA III wersja odbicie lustrzane	
projektant: mgr inż. arch. Beata Wąsik mgr inż. arch. Tomasz Flak mgr inż. arch. Katarzyna Płaczek	nr uprawnień: 391/91/UW	podpis: 	tytuł rysunku: RZUT DACHU	
opracowanie: mgr inż. arch. Aleksandra Wiczczyk			branża: ARCH.	skala rys. 1:100
adres inwestycji: Racib. dz. p. 393/g			data: 02.2021	nr rys. A4

